

9.5.2014

Lisätietoja Kaisajoen asemakaava-alueen korttelissa 353 olevista rakennuspaikoista:

Haettavana ovat seuraavat rakennuspaikat:

Tontti	Pinta-ala	Rakennusoikeus	Ohjeellinen rak.ala	Myyntihinta
- nro 2:	n. 3 500	n. 700	n. 1 670	21.710 €
- nro 3:	n. 3 300	n. 660	n. 1 660	21.580 €
- nro 4 (osittain):				
	n. 2 200	n. 440	n. 1 250	16.250 €
- nro 7 (osittain):				
	n. 2 240	n. 448	n. 1 295	16.835 €

Asemakaavassa kortteli on määritelty erillisten pientalojen korttelialueeksi

Kunnanvaltuuston on määritellyt rakennuspaikoille seuraavat luovutusperusteet:

- Varaus asemakaavan mukaiseen rakentamiseen on voimassa enintään yhden vuoden
- Myyntihinta 13 €/m²/ohjeellinen rakennusala (kvalt 24.4.2014)
- Vuosivuokra on 5 % myyntihinnasta
- Rakennuspaikka tulee käyttää asemakaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen ja rakennusoikeudesta tulee toteuttaa asemakaavan mukaisen asuinrakennuksen rakentamiseen vähintään 20 % kolmen vuoden kuluessa
- Kaupparakirja/vuokrasopimus allekirjoitetaan, kun hankkeelle on myönteinen rakennuslupapäätös
- Muut luovutusehdot ilmenevät kaupparakirja- ja vuokrasopimusperusteista

Hakemukset tulee toimittaa Tervolan kunnan tekniselle osastolle os. Keskustie 81, 95300 TERVOLA.

Lisätiedot:

* Tekninen johtaja Virpi Mäki-Iso, p. 0400 466 705