



RAKENNUSKOHDE

Rakennuslupanumero	
Rakennuspaikka Kylä/kaupunginosa	Tilan nimi/korttelin nro/Tilan RN:o/rakennuspaikan nro
Osoite	
Rakennettavat rakennukset ja käyttötarkoitus	
Rakennushankkeeseen ryhtyvän nimi	

RAKENNUSTYÖN TYÖVAIHEIDEN TARKASTUSTEN VASTUUHENKILÖ

Nimi ja koulutus	puh.
Nimi ja koulutus	puh.
Nimi ja koulutus	puh.
Nimi ja koulutus	puh.

TYÖVAIHEET JA NIIDEN TARKASTUSTEN KIRJAUS TYÖMAALLA

Täytetään soveltuvin osin kohteesta riippuen.

Työvaiheet 1-15 (rasti ympyrään kun tarkastus on suoritettu); työvaiheen tarkastaja varmentaa tarkastuksen päivämäärällä, allekirjoituksella ja nimenselvennyksellä. Huomautukset tehdään erilliselle liitteelle.

1. Rakennustyön aloittaminen

- Rakennuslupa on lainvoimainen. _____
- Rakennustyössä on viranomaisten hyväksymä vastaava työnjohtaja. _____
- Rakennus on merkitty paikoilleen. _____
- Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettu rakennusviranomaiselle. _____

2. Rakennuksen korkeusasema

- Maanpinta kallistuu ja pintavedet voidaan johtaa rakennuksesta pois päin. _____
- Rakennuksen viemärointi on järjestettävissä. _____
- Tontin rajoilla ei tarvita maatäyttöjä ja pintavedet eivät valu naapuritontille. _____



3. Rakennuksen perustaminen ja perustusten kuivatus

- Pohjatutkimus on tehty. _____
- Maanpohjan laatu on oikea. _____
- Louhinta on tehty suunnitelman mukaan. _____
- Perustamistaso on oikein. _____
- Kylmäsiltoja ei muodostu. _____
- Sokkelin korkeus on riittävä. _____
- Perustaminen on tehty hyvän rakentamistavan mukaan. _____
- Salaojasorakerros on tehty. _____
- Salaojien sijoitus on oikea. _____
- Salaojien kallistukset on vaaittu. _____
- Salaojien tarkastuskaivot, perustusten lämmöneristetyöt, täyttötyöt on tehty. _____

4. Rakennuksen alapohja ja maanvastaiset rakenteet

- Painuvat maakerrokset on poistettu. _____
- Tuuletetun alapohjan tuuletusaukot on tehty. _____
- Maanvastaisen alapohjan paksu ja karkea kerros on tehty. _____
- Maanalaisen ulkoseinän veden- ja kosteudeneristystyöt on tehty. _____
- Kosteuseristyslevyn yläreunalista on tehty. _____
- Kellarin seinässä ei ole sisäpuolista lämmöneristystä. _____

5. Rakennustarvikkeiden ja valmiiden rakennusosien suojaus, rakennusjätteen lajittelu ja käsittely

- Rakennustyömaalle on hankittu riittävästi suojapeitteitä. _____
- Rakennusmateriaalit on varastoitu työmaalla korokepuiden päälle ja suojattu riittävästi peitteellä. _____
- Rakennus on suojattu sen rungon ollessa avoin. _____
- Rakennusjätteen käsittelystä on huolehdittu. _____

6. Rakennuksen runkorakenne

- Puurakenteet ja painekyllästetty aluspuu on eristetty betonirakenteista asianmukaisesti. _____
- Rungon kaksoistolppien välissä on mineraalivillaeriste. _____
- Puurakenteet eivät ole ympäröivää maanpintaa alempana ja betonivalun ja lattiatasoitteen yläpinnan alapuolella. _____
- Muurattu runko on eristetty perustuksista ja kantavasta laatasta bitumikermillä. _____
- Kattoristikolle on jätetty taipumavara ei-kantavien väliseinien kohdalle. _____
- Savuhormi on eristetty palavasta rakenteesta. _____
- Tulisijan ja savuhormin yhteensopivuus / CE-merkintä varmistettu. _____

7. Rakennuksen ulkoseinät ja julkisivuverhous

- Höyrynsulkumuovi on siihen tarkoitukseen hyväksytyä ja sen yhtenäisyys sekä läpivientien teippaukset on tarkastettu. _____
- Lämmöneristeet on asennettu tiiviisti runkotolppia ja tuulensuojalevyä vasten. _____
- Puu-ulkoverhous (paneeli tai lauta) on riittävän paksu (22-25mm asuinrakennukset, 19-22mm talousrakennukset). _____
- Pystylautaverhouksen alapää on viistetty ja riittävän etäällä roiskevettä levittävistä vaakapinoista tai -pelleistä. _____
- Vesipeltien kaltevuus on vähintään 1:3 ja pellitys ulottuu vähintään 30mm seinäpinnasta. _____
- Puuosien maalaus käsittely on tehty valmistajan ohjeiden mukaan. _____



- Tiilestä muuratun julkisivun tuuletusväli on yhtenäinen ja vähintään 30mm. _____
- Alimman tai toiseksi alimman muurauskerroksen joka kolmas pystysauma on jätetty auki eikä välitilassa ole laastia. _____
- Ulkomuuraus on sidottu rakennuksen runkoon siihen tarkoitukseen hyväksytyin sitein. _____

8. Rakennuksen yläpohja- ja vesikattorakenteet

- Yläpohjan ja/tai kylmän ullakkotilan tuuletus on katon kaltevuuteen nähden riittävä. _____
- Räystäillä on yhtenäinen vähintään 20mm tuuletusrako yläpohjaan, höyrynsulkumuovi on siihen tarkoitukseen hyväksyttyä ja sen yhtenäisyys sekä läpivientien teippaukset on tarkistettu. _____
- Aluskatteena on käytetty siihen tarkoitettuja tuotteita. _____
- Aluskate on viety riittävästi ulkoseinälinjan ohi. _____
- Aluskate on varustettu läpivientien kohdalla ylönstoin tai tiivistetyin läpivientikappalein. _____
- Vesikaton läpiviennit on varustettu ylönstoin ja läpivientikappalein. _____
- Rakennuksessa on riittävän ulkonevat räystäät ja vesikatolla on lumen liukumisen rakennuksen seinustalle ja pihan kulkukäytävälle estävät lumiesteet. _____

9. Rakennuksen märkätilat ja niiden toteutus

- On tarkastettu, että vedeneristyksen pintarakennejärjestelmät on suunniteltu toimivuudeltaan tutkitun rakennustavan mukaan. _____
- On tarkastettu, että poistoilmaventtiilit on suunniteltu suihkutilan välittömään läheisyyteen. _____
- Lattian kallistukset ovat vähintään 1:100 ja lattiakaivon kohdalta 1:50. _____
- Vedeneristyksen alusta on annettu kuivua ennen tiiviiden kerrosten asentamista. _____
- Vedeneristyksen läpivientikohdat (putket ja kiinnitysruuvien reiät) on tiivistetty ja vedeneriste on nostettu riittävän ylös. _____

10. Muita valvontatoimenpiteitä

- Paloturvallisuudesta on huolehdittu (osastoinnit, henkilöturvallisuus ym.). _____
- Varmistettu tulisijan ja hormin yhteensopivuus (huom. lämpötilaluokka). _____
- Rakennuksen kattovesien poisjohtamiseksi asennetut kourut ovat asianmukaiset ja puhdistettavissa. _____
- Rakennuksen katolta tulevat sade- ja sulamisvedet eivät pääse imeytymään rakennuksen perustuksiin. _____
- Maanpinta viettää rakennuksesta pois päin. _____
- Maanpintaan on vedenjohtamiseksi erityistapauksiin rakennettu niskaojat tai vastakallistukset. _____
- Pintavesiä ei johdeta naapurin tontille. _____
- Rakennuksen sokkelin vieressä on riittävän leveä kaista sepeliä, soraa ja kivetystä, joka estää roiskeista aiheutuvan julkisivun kastumisen. _____

11. Rakennuksen vesi- ja viemäryöt

- Pohjaviemäri on tarkastettu ennen niiden peittämistä. _____
- Vesijohdon tiiveys on varmistettu painekoneen avulla. _____
- Rakennusten ulkopuolinen viemärointi on tarkistettu. _____

12. Rakennuksen ilmanvaihtolaitteiden asennustyöt

- Kanavien lämmöneristyksiset on kiinnitetty huolellisesti kanaviin saumat tiivistäen. _____
- Ilmavirrat on säädetty ja toimenpiteestä laadittu pöytäkirja. _____



13. Rakennuksen sähköasennustyöt

On tarkastettu, että sähkölaitteistojen käyttöönottotarkastuspöytäkirja on esitetty. _____

14. Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet

Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohjeet on pääosin laadittu. _____

15. Rakennusmateriaalin kelpoisuuden toteaminen ja kelpoisuustodistusten kerääminen tuotekansioon

Rakennuksen käytettyjen rakennusaineiden ja tarvikkeiden tuotekansio on ajan tasalla ja siitä selviää, missä rakennusmateriaalit on valmistettu ja mistä ne on toimitettu ja mihin tuote-erään rakennusmateriaalit ja tarvikkeet kuuluvat. _____

Työmaalla tuotekansioon on kerätty talteen tarvikkeiden kelpoisuustodistukset ja niiden hyväksyntää koskevat merkinnät. _____

Rakennusmateriaalien ja rakennusosien kelpoisuus on todettu

Vast. tj. _____

KVV- tj. _____

IV- tj. _____

Rakennusvalvontaviranomaisen toimittamat katselmukset

Muut tarkastukset

Tulisijat ja hormit (ellei rakennusvalvontaviranomainen) _____

Kvv-laitteet (ellei rak.valv.viranomainen) _____

Iv-laitteet (ellei rak.valv.viranomainen) _____

Öljylämmityslaitteet, tulisijat _____

Väestönsuoja _____

Umpisäiliöt, imeytys, suodatus _____

Sähkölaitteet _____

Muut tarkastuskohteet _____

Olen todennut rakennustyön työvaiheet tehdyiksi, rakentamisen tältä osin vastaavan suunnitelmia ja muutoinkin hyvää rakennustapaa

Rakennustyöt

LVI-työt

vastaavan työnjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys

kvvi-työnjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys