



KUULUTUS

KEMIJOKIVARREN OSAYLEISKAAVAN TERVOLA-VAREJOKI -OSA-ALUEEN MUUTOKSEN VIREILLETULOSTA

Tällä kuulutuksella laitetaan vireille Kemijokivarren osayleiskaavan Tervola-Varejoki -osa-alueen muutos. Kunnan tavoitteena on suunnittelun kautta luoda edellytyksiä muodostaa ja palauttaa nauhamainen, perinteinen jokivarsikylärakenne. Osayleiskaavamuutoksen tavoitteena on hyödyntää nykyistä osayleiskaavaa tehokkaammin olemassa oleva infrarakenne, tiivistää ja luoda mahdollisuuksia täydennysrakentamiselle, joka tukee ja täydentää jo olemassa olevaa asutusta ja kylärakennetta. Kyläyleiskaavaa voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 44 § ja 72 §).

Kaavan aloitusasiakirjana on laadittu MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Se asetetaan nähtäville koko kaavoitusprosessin ajaksi ja sitä täydennetään tarvittaessa suunnittelun edetessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään suunnitelma kaavan laatimisessa noudatettavista osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Suunnitelmassa kerrotaan suunnittelun tavoitteet, vaiheet ja aikataulu.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville 24.9.2015 alkaen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti kunnanviraston neuvontaan, tekniselle osastolle sekä kunnan Internet-sivuille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisällön riittävydestä on mahdollisuus jättää kirjallinen mielipide tekniselle lautakunnalle osoitettuna viimeistään 26.10.2015 mennessä osoitteella Tervolan kunta, tekninen osasto, Keskustie 81, 95300 TERVOLA.

Tervolassa 24.9.2015

Tervolan kunta