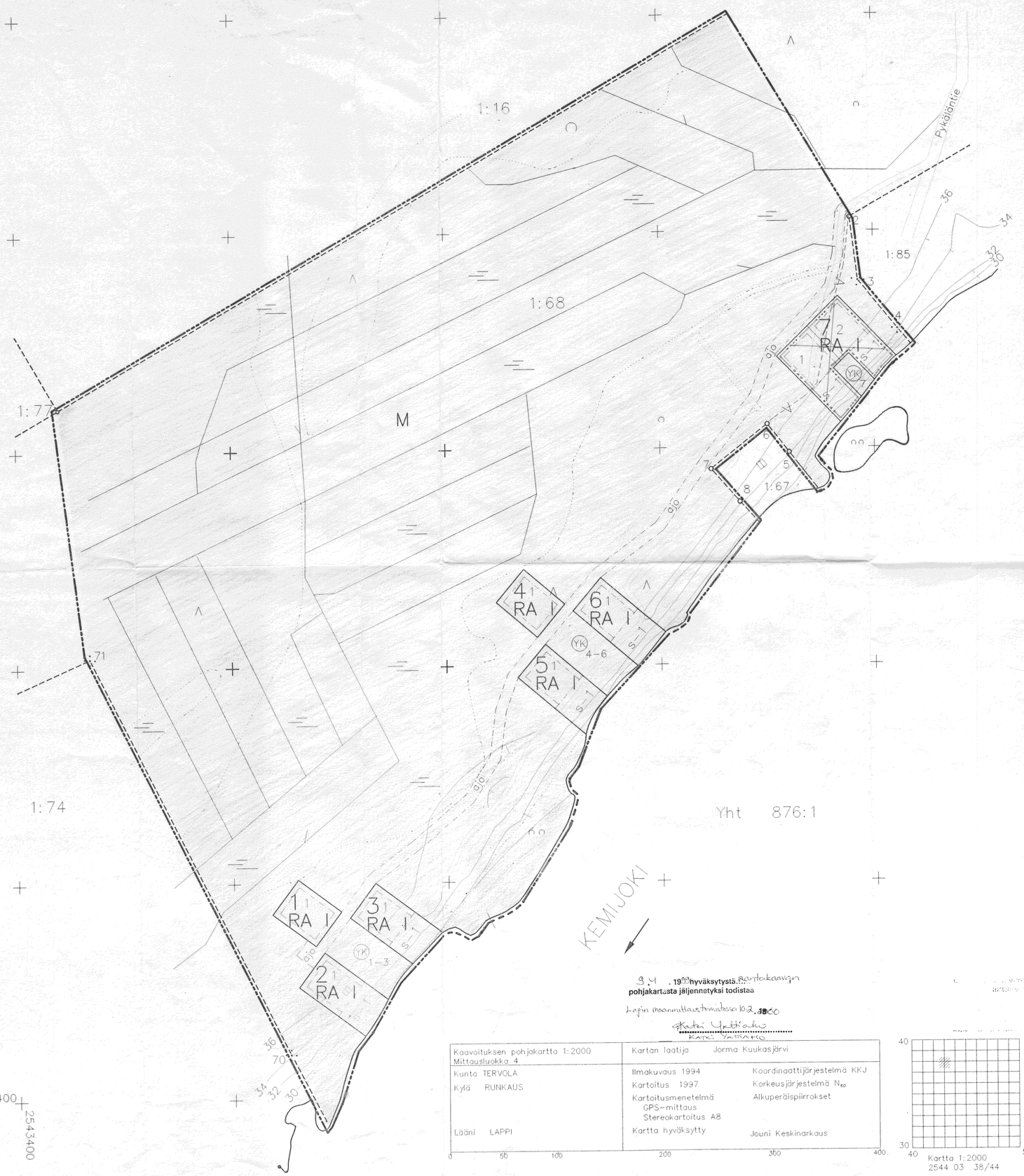
TERVOLA

RUNKAUKSEN KYLÄ

LOUESAAREN / YLITALON RANTAKAAVA

1 : 2000



Kaavamerkinnät ja määräykset :

RA	Loma-asuntojen korttelialue
RA I	Roomalainen luku osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroslukumäärän.
M	Maa- ja metsätalousalue. Metsänhoito toteutetaan hyvän metsänhoitotavan ja viranomaisohjeiden mukaan.
	Kolme metriä (3m) vahvistettavan kaava-alueen ulkopuolelle oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Rakennusala. Lukusarja 80/20/20 osoittaa rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä rakennuspaikan eri rakennuksille luku ilmaisee loma-asunnon, toinen erillisen saunan ja kolmas erillisten talousrakennusten rakennusoikeuden. Jos sauna rakennetaan loma-asunnon yhteyteen kaksi ensimmäistä lukua voidaan yhdistää Tälloin yhdistetyn loma-asunto/saunarakennuksen kokonaiskerrosalan enimmäismäärä on 100m².
s-1	Suojeltava alue. Alueella sallitaan vain luonnon- ja maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.
ajo	Alueella oleva ohjeellinen ajoyhteys.
1	Korttelin numero.
1	Tontilla sijaitsevan rakennuspaikan numero.
YK	Korttelikohtainen rannan yhteiskäyttöalue. Kaikki vesistöön liittyvät toimet hoidetaan tämän alueen kautta.

Tämä kartta liittyy Lapin ympäristökeskuksen antamaan päätöksen 2170/4731-2/2/88.8.2000

Ylitarkastaja Leena Ruskanen

Muita määräyksiä:

- Rakennusten materiaalien ja värien on oltava sopusoinnussa ympäröivän alueen kanssa. Suositellaan kaytettäväksi luonnon materiaaleja. Tontilla sijaitsevan rakennuksen tai rakennusryhmän tulee muodostaa tasapainoinen kokonaissommitelma maisemassa.
- Alueelle ei saa sijoittaa vesikäymälöitä ellei liitytä kunnan hyväksymään viemärijärjestelmään. Talousvedet on imeytettävä maahan hyväksytyn suunnitelman mukaan; ks. esim. Vesi- ja ympäristöhallituksen julkaisuja - sarja B/1: Pienet jäteveden maapuhdistamot (1990). Tontit kuuluvat kunnallisen jätehuollon piiriin.

9.11. 19 hyväksytystä Rantakaavan pohjakartasta jäljennetyksi todistaa

Lapin maanmittaustoimistossa 10.2. 2000

Kalevi Ylättäkko

KALEVI YLÄTÄKKO

Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 4	Kartan laatija Jorma Kuukasjärvi	
Kunta TERVOLA	Ilmakuvaus 1994	Koordinaattijärjestelmä KKJ
Kylä RUNKAUS	Kartoitus 1997	Korkeusjärjestelmä N_{60}
	Kartoitusmenetelmä GPS-mittaus Stereokartoitus A8	Alkuperäispiirrokset
Lääni LAPPI	Kartta hyväksytty	Jouni Keskinarkaus

0 50 100 200 300 400

40 30 40 50

Kartta 1:2000
2544 03 38/44

Kaavakartan Tervolan kunnanvaltuuston päätöksen 16.12.1999 § 60 mukaiseksi todistaa

Tervolassa 23. päivänä joulukuuta 1999

Erkki Kiimalainen
kunnansihteeri, kunnanvaltuuston pöytäkirjanpitäjä

Rovaniemellä joulukuussa 1999

DI Jorma Kuukasjärvi

arkkit. Mari Kuukasjärvi