



- TERVOLAN KUNTA**  
**KUORINGIN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA**
- Yleiskaavamerkinnit ja -määräykset**
- M-1** Maa- ja metsätalousvälinen alue.  
 Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille ensiksi osoitetuille alueille ja niita varten huolto- ja laite- ja sähköverkko-, akkuvastastoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Rakentaminen tulee sijoittaa vähintään 300 metrin etäisyydelle tuulivoimaloista tai rakentamattomasta tuulivoimaloita osoitetusta alueesta. Alueella on voimassa MRL 43.2 §:n mukainen rakentamääräys.
  - W** Vesialue.
  - SL** Luonnonsuojelualue.  
 Merkinnit osoittavat luonnonsuojelun nojalla suojellut tai suojeltavat tarkoitukset. Alueella ei saa ryhtyä sellaisiin toimenpiteisiin, jotka saattavat vaarantaa alueen suojelutavoitteen.
  - tv** Tuulivoimalan alue.  
 Merkinnit osoittavat tuulivoimalan sijainnin ja tuulivoimalan. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet tulee sijoittaa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle. Alueella on tuulivoimalan tarvikkeiden rakennusohjeet.
  - EN** Tuulivoimaloiden värikköiden on oltava yhtenäisen ja vaaleat, kuitenkin varustettuna il-mälänsäntämittauksen laiteolosuhteiden mukaisilla merkeillä. Toinen alue voi kuitenkin olla värillinen.
  - 1** Ohjeellinen voimalan sijainti ja voimalan numero.  
 Voimalan tarkka sijainti määritellään rakennusluvun yhteydessä.
  - EN** Energiahuollon alue.  
 Merkinnit on osoitettu ohjeellisen sähkönsiirtoalueen sijaintiin. Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähkönsiirtoverkkoja, keskitasojen, akkuvastastoja sekä huolto- ja varastorakennuksia. Sähkönsiirtoalueen tulee olla.
  - nat** Natura 2000 -verkoston kuuluva alue.
  - SP** Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma.  
 Alueella sijaitsee välttämättömästi arvokas moreeni muodostuma. Alueella koeteltiin maa-ainesten otto. Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistoimenpiteet ja maakaapelit on toteutettava siten, ettei aiheuteta huomattavia tai laajalle ulottuvia muutoksia.
  - pkv** Paikallisesti merkittävät rakennetut kulttuurimäärittelyt.  
 Alueella olevat historialliset rakenteet on säilytettävä. Kohdalla koskevista suunnitelmista tulee neuvotella alueellisen valtuutuksen (Tortosa-alueen museon) kanssa.
  - pv** Poijavesialue.  
 Alueella ei saa tehdä sellaisia toimenpiteitä, jotka heikentävät pohjaveden määrää tai laatuja.
  - Uusi tie.
  - Merkittävästi parannettava tie.
  - Ohjeellinen maakaapeli.
  - Uusi sähkölinja.
  - Sähkölinja.
  - Yleiskaava-alueen raja.  
 15 metrin osayleiskaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- TERVOLA**  
 Kunnan nimi.

**Yleiset määräykset**

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 §:n tarkoittamana oikeusvaltakautena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvun myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 19 tuulivoimalaa. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtiotason voimassa olevien tuulivoimaloiden luku- ja sijoitusohjeet. Jos tuulivoimaloiden rakentaminen poikkeaa voimassa olevista ohjeista, rakentaminen on hyväksyttävä uudet määräykset.

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon turvallisuuden toimenpiteet ja kehittämisohjeet. Kaava-alueella sallitaan poronhoidon edellyttämien rakenteiden rakentaminen siten, että ne sovelataan yhteen tuulivoimaloitten kanssa.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistoimien sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapelien sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden sekä arkeologisen kulttuuriperinnön kannalta arvokkaat alueet.

Arkeologiset kohdat tulee merkitä selvästi maastoon ennen rakennusluvun aloittamista ja niiden ajaksi. Rajauksen tulee noudattaa muinaisjäännösalueen rajauksia.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaisella tuulivoimalalla on haettava lisensointilupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava puolustusvoimien pääesikunnalle ja pelastuslaitokselle.

**Tervolan kunta**  
**Kuoringin tuulivoimaosayleiskaava**  
**Kaavaehdotus**

Luonnos nähtävillä (MRA 30 §) 29.5.-15.7.2024  
 Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §)

Kaupunginhallitus  
 Kaupunginvaltuusto  
 Lainvoimainen kaava

Päiväys	10.12.2024
Kaavan laatija	<i>Sanna Matkaseika</i>
	Sanna Matkaseika ins.YAMK, YKS 710

Mittakaava 1:10 000

**SITOWISE**