

ASIA Maisematyölupa

HAKIJAT Tervolan Saha ja Höyläämö Oy
Vuokilantie 5, 95330 TERVOLA

RAKENNUSPAIKKA 845-401-0013-0010
Lillebergintie 21, 95355 KOIVU
Koko tila

Kiinteistön nimi HARJU
Pinta-ala 125400 m²
Asemakaava 290104§8
Asemakaavan vuosi 2004
Rakennettu kerrosala 76 m²

TOIMENPIDE Puiden kaataminen: Harvennushakkuu kuviot 9, 10, 11, 13, ja 18.

Ennakkokatselemukset ja kuuleminen

Hakija on kuullut vaikutusalueella olevat naapurit

Liitteet Ilmoitus
Naapurin kuuleminen
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS Lupa myönnetään osittain.

Maisematyö voidaan suorittaa metsänkäyttöilmoituksen kuvioiden 7, 13 ja 18 osalta.

Maisematyötä ei saa suorittaa metsänkäyttöilmoituksen kuvioiden 9, 10 ja 11 osalta.

Kuviot 9, 10 ja 11 sijaitsevat osayleiskaavassa LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄLLÄ ALUEELLA (Arvokas elinympäristö, jonka olosuhteet on säilytettävä) sekä kuvion 11 osalta osayleiskaavassa merkityllä MUINAISMUISTOKOHTEN kohdalla.

Katselemukset Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Valmiiksi merkitseminen

Sovelletut oikeusohjeet - Rakentamislaki 53 §, 54 §
- Tervolan kunnan hallintosäntö 23 §

Valmistelija	Johannes Luiro
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 01.12.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 31.12.2025.
Töiden aloittaminen	Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 01.01.2026.
Luvan voimassaolo	Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 01.01.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. Tervolan kunta 23.11.2025

Allekirjoittaja	Johannes Luiro Rakennustarkastaja Puhelin 040 151 9815 Email johannes.luiro@tervola.fi
-----------------	---

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain §:ssä 179 - 183.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksianto

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiannosta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella Tervolan kunnan yleisessä tietoverkossa 24.11.2025 ja viimeinen muutoksenhakupäivä on 31.12.2025.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Tervolan kuntaan viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen ja sähköisen viestin toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Postiosoite: Tervolan kunta, Tekninen osasto, Keskustie 81, 95300
Tervola

Käyntiosoite: Tervolan kunta, Keskustie 81, Tervola

Sähköpostiosoite: tekninen.osasto(at)tervola.fi

Puhelinnumero: 040 124 2411

Viraston aukioloaika on arkisin klo 8.30 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimus on allekirjoitettava ja siihen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittely on maksutonta.