

ASIA	Maisematyöluja
HAKIJAT	Tervolan Saha ja Höyläämö Oy Vuokilantie 5, 95330 TERVOLA
RAKENNUSPAIKKA	845-401-0013-0020 Koko tila
Kiinteistön nimi	MARTTI
Pinta-ala	83880 m ²
Asemakaava	290104§8
Asemakaavan vuosi	2004
TOIMENPIDE	Metsän harventaminen osayleiskaava alueella metsänkäyttöilmoituksen mukaisesti. Metsän harventaminen ja vaarapuiden poisto rakennusten läheltä. Kuviot 11, 12, 15, 16 ja 17.
Ennakkokatselmukset ja kuuleminen	Hakija on kuullut vaikutusalueella olevat naapurit.
Liitteet	Ilmoitus Naapurin kuuleminen Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
PÄÄTÖS	Lupa myönnetään osittain. Maisematyö voidaan suorittaa metsänkäyttöilmoituksen kuvioden 15, 16 ja 17 osalta. Maisematyötä ei saa suorittaa metsänkäyttöilmoituksen kuvioden 11 ja 12 osalta. Kuviot 11 ja 12 sijaitsevat osayleiskaavassa LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄLLÄ ALUEELLA (Arvokas elinympäristö, jonka olosuhteet on säilytettävä).
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista: - Valmiiksi merkitseminen
Sovelletut oikeusohjeet	- Rakentamislaki 53 §, 54 § - Tervolan kunnan hallintosääntö 23 §
Valmistelija	Johannes Luiro

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 01.12.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 31.12.2025.

Töiden aloittaminen Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 01.01.2026.

Luvan voimassaolo Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 01.01.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Tervolan kunta 23.11.2025

Allekirjoittaja

Johannes Luiro
Rakennustarkastaja
Puhelin 040 151 9815
Email johannes.luiro@tervola.fi

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.
Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain §:ssä 179 - 183.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksianto

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiannosta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella Tervolan kunnan yleisessä tietoverkossa 24.11.2025 ja viimeinen muutoksenhakupäivä on 31.12.2025.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Tervolan kuntaan viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen ja sähköisen viestin toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Postiosoite: Tervolan kunta, Tekninen osasto, Keskustie 81, 95300
Tervola

Käyntiosoite: Tervolan kunta, Keskustie 81, Tervola

Sähköpostiosoite: tekninen.osasto(at)tervola.fi

Puhelinnumero: 040 124 2411

Viraston aukioloaika on arkisin klo 8.30 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimus on allekirjoitettava ja siihen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittely on maksutonta.