



## KUULUTUS

### VASTARANNAN KAAVAMUUTOKSEN LUONNOSVAIHEEN KUULEMINEN

Kemijokivarren osayleiskaavan Tervola-Varejoki -osa-alueen Vastarannan kaavamuutoksen luonnosvaiheen aineisto on valmistunut ja kunnanhallitus on 23.2.2026/70 § päättänyt asettaa sen **nähtäville 4.3. – 15.4.2026** väliseksi ajaksi.

Suunnittelualue sijaitsee Tervolan kunnassa, kuntakeskuksen tuntumassa Kemijoen toisella puolella. Alueen pinta-ala on noin 148 hehtaaria. Suunnittelualue koostuu kahdesta alueen osasta, joista toinen alueen osa sijoittuu rannan ja etelä-pohjoissuuntaisesti kulkevan pääradan väliin. Toinen pienempi alueen osa sijoittuu pääradan länsipuolella olevalle pelto-alueelle.

Yleiskaavamuutoksen tarkoituksena on ratkaista Vastarannan alueen tulevaisuuden maankäyttö. Ratkaisun tavoitteena on huomioida virkistyksen, matkailun, yritysten ja asumisen kehittämistarpeet suunnittelualueella.

Luonnosvaiheen aineisto on nähtävänä kunnanviraston neuvonnassa, teknisellä osastolla sekä kunnan kotisivuilla (Asuminen ja Rakentaminen-Kaavoitus-Vireillä olevat kaavoitushankkeet) nähtävänäoloajan. Osallisilla on mahdollisuus esittää aineistosta mielipiteensä Tervolan kunnanhallitukselle ennen nähtävänäoloajan päättymistä. Aineistosta pyydetään lausunnot viranomaisilta. Kirjalliset mielipiteet ja lausunnot tulee toimittaa nähtävänäoloaikana Tervolan kunnanhallitukselle os. Keskustie 81, 95300 TERVOLA tai [tervolan.kunta@tervola.fi](mailto:tervolan.kunta@tervola.fi).

Lisätietoja hankkeesta antavat tekninen johtaja Janne Pekkarinen, p. 0400 466 705, [janne.pekkarinen@tervola.fi](mailto:janne.pekkarinen@tervola.fi) ja kunnanjohtaja Mika Simoska p. 040 506 2828, [mika.simoska@tervola.fi](mailto:mika.simoska@tervola.fi).

Tervolassa 4.3.2026

Kunnanhallitus