

ASIA	Rakentamislupa			
HAKIJAT	Plugit Finland Oy Jasperintie 334 B, 33960 PIRKKALA			
RAKENNUSPAIKKA	845-401-0004-0065 Nelostie 3079b, 95350 PEURA Koko tila			
Kiinteistön nimi	TONTTIMAA			
Pinta-ala	22330 m ²			
Asemakaava	290104§8			
Asemakaavan vuosi	2004			
TOIMENPIDE	Olemassa olevalle pysäköintialueelle toteutetaan sähköajoneuvon latausaseman yhteyteen kaksi valomainosta. Laitteet sijoitetaan vuokratulle maa-alueelle.			
TOIMENPIDE				
Uusi kerrosala	0 m ²			
	2 m ²			
Luvan rakennelmat	Rakenn.	PRT	Toimenpide	
	5393	Ulkomainoslaite	uusi rakennelma	
Rakennuksen tiedot	Rakenn.	Selite	Kerr.ala	Kok.ala Tilav.
Poikkeus	Hankkeelle on Pirkanmaan ELY keskuksen poikkemispäätös: PIRELY/11509/2025 Hankkeelle on saatu lausunto Lapin ELY keskukselta LAPELY/3486/2025. Poikkeamispäätös sekä lausunto on otettu huomioon päätöstä tehdessä.			
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Joona Petteri Hannonen, diplomi-insinööri		

PÄÄTÖS	Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt: - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
Katselmukset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava

rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Töiden aloitus
- Loppukatselmus

Sovelletut oikeusohjeet - Rakentamislaki 42 §, 43 §, 45 §
- Tervolan kunnan hallintosääntö 23 §

Valmistelija Johannes Luiro

Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 10.02.2026, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.
---------------------	---

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 12.03.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen
13.03.2026.

Käyttöönotto	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.
--------------	---

Luvan voimassaolo	Rakennustyö on aloitettava 13.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 13.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.
-------------------	---

Tervolan kunta 02.02.2026

Allekirjoittaja Johannes Luiro
Rakennustarkastaja
Puhelin 040 151 9815
Email johannes.luiro@tervola.fi

OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain §:ssä 179 - 183.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksianto

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiannosta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella Tervolan kunnan yleisessä tietoverkossa 03.02.2026 ja viimeinen muutoksenhakupäivä on 12.03.2026.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Tervolan kuntaan viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen ja sähköisen viestin toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Postiosoite: Tervolan kunta, Tekninen osasto, Keskustie 81, 95300 Tervola

Käyntiosoite: Tervolan kunta, Keskustie 81, Tervola

Sähköpostiosoite: tekninen.osasto(at)tervola.fi

Puhelinnumero: 040 124 2411

Viraston aukioloaika on arkisin klo 8.30 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimus on allekirjoitettava ja siihen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittely on maksutonta.