

18.3.2026

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS**Asia**

Tornion Rakennussora Oy on hakenut maa-aines- ja ympäristölupaa Tervolan Sihtuunan Petäjämaahan tilalle Ulkometsä RN:o 845-402-13-269. Kyseessä on ns. maisemointilupahakemus.

Maa-aines- ja ympäristölupa-asian ratkaisee Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta.

Hakija

Tornion Rakennussora Oy

Yhteyshenkilö Mika Kaarlela, puh 0400 443 124, mika.kaarlela@tornionrakennussora.fi

Toiminnan sijainti

Hakemuksen mukainen toiminta-alue sijaitsee Tervolan Sihtuunan kylän Petäjämaassa tilalla Ulkometsä RN:o 845-402-13-269 (Havukka-ahon sora-alue). Ottamisalueen koordinaatit N=7341578 ja E=395215. Vanha ottamisalue sijaitsee noin 11,5 km Tervolasta pohjois-luoteeseen. Kulkuyhteys toiminta-alueelle tapahtuu Varejoentien kautta. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 500-600 m etäisyydellä toiminta-alueelta. Toiminta-alue sijoittuu Petäjämaan 1 luokan pohjavesialueelle (1284504). Petäjämaan pohjavesialueella sijaitsee kaksi vedenottamo. Lähin merkittävä vesistö on Varejoki noin 540 m etäisyydellä lännessä. Toiminta-alueelta noin 1,15 km pohjois-luoteeseen sijaitsee Palojätkän ja noin 1,7 km pohjois-koilliseen Sihtuunan valtakunnallisesti arvokkaat tuuli- ja rantakerrostumat. Toiminta-alueen läheisyydessä ei ole muita suojelukohteita. Lähin muinaismuistolain mukainen kohde sijaitsee noin 150 m etäisyydellä hakemuksen mukaiselta alueelta. Tornionlaakson museon on tehnyt alueelle tarkastuksen syksyllä 2024, eikä alueelta löytynyt uusia muinaismuistolain mukaisia kohteita ja museon näkemyksen mukaan maa-aines- ja ympäristöluvan myöntämiselle ei ole estettä. Alueella ei ole kuntatason kaavoja. Länsi-Lapin maakuntakaavassa alue on merkitty maa-ainesten ottamisalueeksi (EO). Lisäksi toiminta-alue on maakuntakaavassa merkitty sijaitsevan tärkeällä tai vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Meri-Lapin ympäristölautakunta on myöntänyt alueelle maa-ainesluvan 25.2.2024 § 37 ja ympäristöluvan 29.6.2018. Molemmat luvat ovat päättyneet 30.6.2024.

Maa-aineslupahakemus

Maa-aineslupaa haetaan viiden (5) vuoden aikana toteutettavalle yhteensä 70 000 m³ suuruiselle maa-aineksen otolle. Hakemuksen mukaan suunniteltu ottamistaso on +61.00 (N2000) ja ottamissyvyys on 0-11 m. Ottamisalueen pinta-ala on 3,9 ha, varastointi- ja tuki-toiminta-alueen 0,8 ha sekä varastointialueena toimineen maisemoitavan alueen noin 6,4 ha. Maa-aines käytetään maisemoinnin lisäksi betonituotantoon, teiden rakentamiseen ja kunnossapitoon sekä täyttöihin.

Ympäristölupahakemus

Ympäristölupaa haetaan maa-aineksen murskaamiseen. Maa-ainesten murskausta toteutetaan tuotantojakso -tyyppisellä toiminnalla ja tuotantojaksoja arvioidaan olevan vuosittain 0-3 kertaa. Murskauslaitos on sijoitettuna ottoalueelle vain murskaustyön tuotantojakson aikana, arviolta noin 0-6 kk/vuosi. Alueelta murskattavan maa-aineksen määrä on keskimäärin noin 14 000 tonnia vuodessa ja maksimissaan 30 000 tonnia vuodessa. Toiminnassa käytettävät koneet ja laitteet ovat uudehkoja ja määräaikaishuollettuja (BEP). Hakemuksessa esitetään seuraavia toiminta-aikoja: murskaus arkipäivisin (ma-pe) klo 7.00 ja 18.00 välisenä aikana sekä kuormaaminen ja kuljetus päivisin (ma-la) klo 6.00 ja 20.00 välisenä aikana.

Päästöt ja jätteet

Pölyämistä aiheutuu alueella tapahtuvasta liikenteestä ja maa-ainesten murskaamisesta. Liikenteestä aiheutuva pölyämistä esiintyy lähinnä lämpimänä vuodenaikana ja kuivalla säällä, jolloin pölyämistä voidaan ehkäistä tehokkaasti alentamalla ajonopeuksia ja kastelemalla kulkuteitä. Murskauksesta syntyvää pölyä voidaan vähentää lisäämällä koteloiteja. Toiminnasta aiheutuu melua murskauslaitoksesta ja työkoneista sekä alueelle kohdistuvasta kuljetusliikenteestä. Kuljetusliikenteestä ja kuormaamisesta aiheutuva melua voidaan vähentää alentamalla ajonopeuksia. Varastokasojen sijoittamisella meluvalleiksi ja murskauslaitoksen sijoittamisella mahdollisimman alhaiselle tasolle voidaan vähentää meluhaittaa häiriintyvien kohteiden suuntaan. Murskaamisesta, kuljetusliikenteestä ja ylisuurten kivien rikotuksesta aiheutuu tärinää ainoastaan murskauslaitoksen ja kulkutien välittömään ympäristöön.

Tuotantotoiminnan vaatimat polttoaineet varastoidaan lukituissa kaksoisvaippasäiliöissä, jotka ovat varustettu ylitäytönestimillä ja sulkuventtiileillä. Polttoaineita voidaan myös varastoida säiliöautossa. Polttoaineiden ja öljyjen säilytys sekä tankkaukset suoritetaan tukitoiminta-alueella. Polttoaineiden ja öljyjen käsittelyalue suojataan riittävän laajalla tiiviillä kalvolla. Polttoaineita ja öljytuotteita varastoidaan alueella vain toiminta-aikana ja varastojen koko pidetään minimissään. Mahdolliset jätevedet johdetaan suljettuun säiliöön, jonka loka-auto voi tyhjentää tarvittaessa ja toimittaa jätevedet edelleen jätevedenpuhdistamoon.

Alueella syntyvät jätteet lajitellaan ja kerätään omiin kannellisiin jäteastioihin ja toimitetaan lähimmälle ekoasemalle. Pienten ja välttämättömien huoltotoimenpiteiden yhteydessä syntyneet vaaralliset jätteet kerätään omiin kannellisiin astioihinsa lukittuun konttiin ja toimitetaan vaarallisten jätteiden keräykseen lähimmälle ekoasemalle.

Kuulutuksen julkaisupäivä

Kuulutus on julkaistu 18.3.2026.

Hakemuksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Asiakirjojen nähtävilläpito

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä 18.3.-24.4.2026 välisenä aikana Tervolan kunnan sähköisellä ilmoitustaululla osoitteessa <https://tervola.fi/kategoria/kuulutukset/>. Asiakirjat ovat luettavissa myös Tervolan kunnanvirastossa (os. Keskustie 81) viraston aukioloaikoina.

Mahdolliset muistutukset

Niillä, joiden oikeutta tai etua asia koskee, on mahdollisuus jättää muistutus. Muilla on mahdollisuus ilmaista mielipiteensä. Muistutukset ja mielipiteet on toimitettava kirjallisesti viimeistään 24.4.2026 kello 15 mennessä Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunnalle osoitteeseen: Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta, PL 1008, 96101 Rovaniemi tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@rovaniemi.fi.

Kuuluttaja

Rovaniemen kaupungin ympäristölautakunta