

ASIA	Maisematyöluupa
HAKIJAT	Laania oy Teknobulevardi 7 H, 01530 VANTAA
RAKENNUSPAIKKA	845-407-0037-0000 Välitie 20, 95375 YLI-PAAKKOLA Koko tila
Kiinteistön nimi	KIVELÄ
Pinta-ala	6600 m <sup>2</sup>
Asemakaava	160415§22
Asemakaavan vuosi	2015
Rakennettu kerrosala	60 m <sup>2</sup>
RAKENNUSPAIKKA	845-407-0037-0000 Koko tila
Rakennettu kerrosala	60 m <sup>2</sup>
RAKENNUSPAIKKA	845-407-0036-0000 Koko tila
Rakennettu kerrosala	60 m <sup>2</sup>
TOIMENPIDE	Kuviot 1 ja 2 kiinteistöillä 845-407-37-0 ja 845-407-36-0 metsänkäyttöilmoituksen mukaan.
Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen	Kunta kuullut naapurit kirjeitse.
Liitteet	Hakemus Naapurin kuuleminen Todistus hallintaoikeudesta Hakemus vireilletullessa Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä
<b>PÄÄTÖS</b>	Päätän alueidenkäyttölain sekä rakentamislain ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin:
Katselmuksset	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:  - Ilmoitus valmistumisesta
Sovelletut oikeusohjeet	- Rakentamislaki 53 §, 54 § - Tervolan kunnan hallintosääntö 23 §
Valmistelija	Johannes Luiro
Päätöksen antaminen	Päätös annetaan julkipanon jälkeen 19.05.2026, jolloin sen katsotaan

tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 18.06.2026.

Töiden aloittaminen

Töitä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 19.06.2026.

Luvan voimassaolo

Maisematyölupapäätöksen mukaiset työt on saatettava loppuun 19.06.2029 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Tervolan kunta 11.05.2026

Allekirjoittaja

Johannes Luiro  
Rakennustarkastaja  
Puhelin 040 151 9815  
Email johannes.luiro@tervola.fi

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET/VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislain §:ssä 179 - 183.

### Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksianto

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiannosta.

Päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella. Tiedoksisaanpäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella Tervolan kunnan yleisessä tietoverkossa 12.05.2026 ja viimeinen muutoksenhakupäivä on 18.06.2026.

### Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Tervolan kuntaan viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen ja sähköisen viestin toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Mikäli oikaisuvaatimus lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Postiosoite: Tervolan kunta, Tekninen osasto, Keskustie 81, 95300 Tervola

Käyntiosoite: Tervolan kunta, Keskustie 81, Tervola

Sähköpostiosoite: tekninen.osasto(at)tervola.fi

Puhelinnumero: 040 124 2411

Viraston aukioloaika on arkisin klo 8.30 – 15.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimus on allekirjoitettava ja siihen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen käsittely on maksutonta.